

Referat af bestyrelsesmøde i GF Sølodden d. 18-07-2012.

Tilstede: Ole (7), John (33), Torben (51), Connie (41), Dan (75) og Morten (67)

Afbud: Per (77), Klaus (79)

Gæst: Steen (85)

	Action	Timing
1. VALG AF REFERANT Morten (67) er referent til mødet.	Morten	
2. FÆLLESGRUNDEJERFORENINGEN Steen (85) orienterede om fællesgrundejerforeningen. Referat fra mødet d. 27/3 er vedlagt. Fællesgrundejerforeningen er presset på økonomien, da udgifterne til vedligeholdelse af fællesarealerne stiger. Grundejerforeningen skal have fundet en afløser til Steen, da han ikke ønsker at fortsætte efter denne periode. Afløseren skal findes blandt bestyrelsens medlemmer. Fællesgrundejerforeningen afholder 2 til 3 møder om året. Næste møde er d. 10/10-2012, hvor det tilstræbes at Steens afløser deltager som suppleant til Steen.		
3. GODKENDELSE AF REFERAT Referat godkendt uden bemærkninger.		
4. VEJBELYSNINGSSAGEN Vejdirektoratet havde d. 11/6 bedt os om at kommenterer Ballerups kommunens svar på dels vores klage til VD og VD's spørgsmål til kommunen. Svaret blev sendt d. 11/7 – er vedlagt, som bilag.		
5. GENERALFORSAMLINGEN D. 12/4 Referat fra generalforsamlingen blev omdelt inden tidsfristen. Layoutet på de nye vedtægter blev med få ændringer godkendt. Vedtægterne vil blive lagt på hjemmesiden, hurtigst muligt.		

<p>6. ORIENTERING & STATUS</p> <p><u>Generelt – Morten (67)</u> Sølodden 57 og 65 er sat til salg. Grundejerforeningen er blevet kontaktet af HOME ang. materialer om grundejerforeningen til brug i forbindelse med ejendomssalget. Denne type henvendelser kan vi kræve betaling for at udfører. Det blev besluttet fortsat at håndtere disse henvendelser ved at henvise til vores hjemmeside, hvor ejendomsmæglerne kan finde det meste information de har brug for. Der bør måske oprettes et afsnit til ejendomsmæglerne på hjemmesiden?</p> <p><u>Økonomi – Ole (7)</u> Intet at bemærke.</p> <p><u>Nabolisten – Connie (41)</u> Langsomt kommer der flere og flere navne på nabolisten. Efter ferien vil der blive omdelt en reminder til dem som ikke har skrevet sig på listen endnu.</p> <p><u>Grundejernes forpligtigelser – Dan og Morten</u> Der er blevet udarbejdet et oversigtskort over Sølodden, som viser de forskellige type arealer der er relevante i forbindelse med grundejernes forpligtigelser. F.eks. vejareal, fortove, stier osv. På et senere møde, skal det drøftes, hvordan de forskellige arealer skal vedligeholdelses.</p>	Morten	
<p>7. FÆLLESAREALERNE</p> <p><u>Søerne</u> Ole har haft kontakt med HedeDanmark ang. grødeskæring af søerne. De vil gerne komme med et oplæg, men de bemærker at det prismæssigt ligger i 30-50.000 kr. størrelsen. Der er ikke afsat midler i budgettet, derfor vil et projekt af denne størrelse skulle godkendes på en generalforsamling. Det blev besluttet at gå videre med projektet.</p> <p><u>Arbejdsweekend</u> Der indkaldes til arbejdsdag lørdag d. 8/9 kl. 10 til 14. Grundejerforeningen står for frokost og forplejning. Opgaverne fastlægges på best. mødet d. 5/9. Morten forfatter en indkaldelse, som John deler ud.</p>	Morten og John	
<p>8. SOLCELLER / SOLFANGERE</p> <p>Punktet udsættes til næste møde.</p>		

9. EVENTUELT Ingen emner.		

Forfattet af Morten Sørensen d. 23-08-2012

Næste møde: Onsdag d. 5/9 kl. 20 hos ??