

## **Referat af bestyrelsesmøde i GF Sølodden d. 14-11-2012.**

Tilstede: Ole (7), Klaus (79), Torben (51), Connie (41) og Morten (67)

Afbud: Per (77) og John (33)

Fraværende: Dan (75)

	Action	Timing
<b>1. VALG AF REFERANT</b>  Morten (67) er referent til mødet.	Morten	
<b>2. GODKENDELSE AF REFERAT</b>  Referat godkendt uden bemærkninger. Referatet lægges på hjemmesiden.		
<b>3. ORIENTERING &amp; STATUS</b>  <u>Generelt</u> Hussalg (nr. 57 og nr. 65 er solgt).  Solceller – henvendelse fra nr. 37 ang. opsætning af solceller. I henhold til bestyrelsens undersøgelser er der ingen specielle hensyn der skal tages mht. solceller, så længe opsætningen overholder lokalplanen og byggeloven. Der skal ikke søges tilladelse hos kommunen.  <u>Vejbelysningssagen</u> Intet at bemærke.  <u>Parcelhusejernes Landsforening (PL) adresseliste</u> Adresseliste opdateret. Ændringerne på nr. 57 og 65 følger senere.  <u>Nabolisten</u> Flere og flere tilmelder sig.  <u>Bestyrelsens julefrokost d. 23/1 Skovlyst</u> Der er bestilt bord til onsdag den 23. januar 2013, kl. 18:30 på Restaurant Skovlyst. Alle i bestyrelsen inkl. suppleanter er inviteret. Vi starter med et bestyrelsesmøde.		
<b>4. FÆLLESGRUNDEJERFORENINGEN (FGF)</b>  Torben orienterede fra FGF mødet d. 10/10. Referat vedlagt. Kontingentet stiger til 335 kr. pr. hus for næste periode (2013/2014). Der er potentiale for at nedbringe udgiften til gartner i FGF. Næste møde d. 13/3-2013.		

<p><b>6. INFORMATION</b></p> <p><u>Nyhedsbrev</u> Udkast blev gennemgået. Skal deles i 2 så det kan være på 1 stk. A4.</p> <p><u>Digitalt arkiv</u> Hjemmesiden skal organiseres så alle fremtidige dokumenter vedrørende grundejerforeningens arbejde kan lægges op. Det skal organiseres så det er nemt at administrerer og nemt at finde relevante dokumenter (f.eks. folder struktur).</p> <p><u>Email</u> <a href="mailto:Kasserer@solodden.dk">Kasserer@solodden.dk</a> er nu tilføjet som et email alias.</p> <p><u>Hus emails</u> God idé, men det bagvedliggende skal på plads først. Se næste punkt.</p> <p><u>Hjemmeside / webhotel</u> Brugen og kravene til hjemmesiden er steget, bl.a. skal det i fremtiden indeholde grundejerforeningens arkiv, dermed er der behov for at opgradere det. Det blev derfor besluttet at flytte domænet og hjemmesiden til et af grundejerforeningen ejet webhotel og domæne.</p>	Morten	
<p><b>5. ØKONOMI</b></p> <p>Budget 2013: Forskellige senarier blev drøftet. Ole udarbejder forslag, som drøftes på næste møde d. 23/1.</p>	Ole	23/1
<p><b>6. FÆLLESAREALERNE</b></p> <p><u>Evaluering af arbejdsdagen</u> Længere og prioriteret opgaveliste. Måske skrifteligt.</p> <p><u>Løbende vedligeholdelse</u> Flere fliser trænger til en kærlig behandling – afventer til foråret. F.eks. ud for nr. 57, 63 og 85.</p> <p><u>Kasser til sand til glatføre bekæmpelse</u> To kasser til sand indkøbes og opstilles nær stien ved nr. 63 og ved nr. 1.</p>	Klaus	

<p><b>8. SØERNE</b></p> <p>Klaus har indhentet et til Hededanmark alternativt tilbud til oprensning af søerne.  Der indkaldes evt. til ekstraordinært best. møde, når vi har tilbuddet.  En fremrykning af generalforsamling til d. 27/2 kan muligvis komme på tale, således at oprensningen kan ske i marts måned.</p> <p>Nr. 89 har henvendt sig om at søerne er meget tilgroede.  Henvendelsen blev besvaret med at bestyrelsen undersøger mulighederne.</p>		
<p><b>7. EVENTUELT</b></p> <p>Intet.</p>		

Forfattet af Morten Sørensen d. 04-12-2012

Næste møde: Skovlyst d. 23/1 kl. 18.30