

Referat fra møde i Fællesgrundejerforeningen for Kratvejsarealet (FGF)

9. oktober 2013 kl. 19:30 – Kærlodden 107

Deltagere:

Birthe Rosenkrantz (BR) - formand
Flemming Hansen (FH) - kasserer
Iben Christensen (IC)
Torben Gjaldbæk (TG) - referent

Forening:

Kærlodden
Kratlodden
Marklodden
Sølodden

Afbud:

Michael Røder (MR)

Forening:

Parklodden

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste referat
2. Regnskab 2012-2013
3. Hjemmesiden
4. Fodboldmål
5. Forsikring
6. Stien ved nyttehaverne
 - a) beplantning langs stien
 - b) snerydning 2013/2014
 - c) udbedring af stien
7. Fælles vandretur
8. Ny formand
9. Evt.
10. Næste møde

1) Godkendelse af sidste referat (3. april 2013)

Godkendt uden bemærkninger.

2) Regnskab

Regnskab 2012-2013 (ikke revideret) udleveret.

3) Hjemmesiden

Opfølgning: TG har talt med Mogens Weile og fået afklaret situationen vedr. drift af hjemmeside og registrering af domæne. Der er enighed i FGF om at omregistrere domænet til FGF (c/o IC) og flytte FGFs hjemmeside over et separat webhotel, som bestyrelsen kan have fælles adgang til. Udførelsen af dette udskydes til senere pga. ressourcemangel.

4) Fodboldmål

Fodboldmålene på fællesarealerne bør udskiftes.

Handling: BR kontakter Steen Brogaard med henblik på at indhente pris på nye fodboldmål.

5) Forsikring

BR har fået mundtligt tilsagn fra Parcelhusejernes Landsforening (PL) om, at FGFs fællesarealer er dækket af PLs forsikring.

Handling: TG kontakter PL for at få et skriftligt tilsagn. Kan dette ikke fås, bør FGF selv tegne en ansvarsforsikring.

6) Stien ved nyttehaverne

a) Beplantning langs stien

Løses ad hoc. Til næste regnskabsår indhentes tilbud fra STV om slåning.

Handling: BR kontakter STV ang. tilbud.

b) Snerydning 2013/2014

Ballerup Kommune har fra 2012/2013 ikke sneryddet stien. FGF mener, at der ikke skal ryddes sne på stien.

Handling: TG iværksætter kontakt til Ballerup Kommune vedr. snerydning og evt. opsætning af skilt (vedr. manglende snerydning).

c) Udbedring af stien

Opfølgning:

Der er uenighed om processen:

Kærlodden, Markloddet og Kratlodden anser projektet som godkendt i kraft af de kontingentstigninger, der har været de seneste år, samt de hensigtserklæringer, som har ligget til grund for kontingentstigningerne.

Sølodden anser ikke projektet for godkendt: Med reference til FGFs vedtægter §5 mener Sølodden, at et projekt af denne karakter skal til eksplicit afstemning på foreningernes generalforsamlinger, før det kan regnes for godkendt. For at Sølodden kan give mandat til gennemførelse af projektet skal der derfor udarbejdes et forslag med beskrivelse af projektet og budgetrammen, sådan at dette forslag kan komme til afstemning på Søloddens generalforsamling.

Sølodden ønsker i øvrigt stadig, at man undersøger alternativer til nyasfaltering, men dette var der ikke interesse for hos de øvrige repræsenterede foreninger.

Da Parkloddet ikke var repræsenteret på mødet, blev Parkloddets holdning til spørgsmålet ikke diskuteret.

Handling:

Såfremt forslaget om asfaltering af skolestien skal til afstemning på Søloddens næste generalforsamling, skal der udarbejdes en projektbeskrivelse med ønsket budgetramme.

7) Fælles vandretur

Forslaget fra sidste møde har været drøftet i foreningerne, men der var ikke tilstrækkelig tilslutning til at gennemføre forslaget.

8) Ny formand

BR beholder posten, men skruer ned for aktivitetsniveauet.

9) Eventuelt

FH orienterede om, at han ønsker at give kassererposten videre.

Markloden har lavet en mailadresse for FGF-repræsentanten: fgf@markloden.dk.

10) Næste møde

Onsdag 12. marts 2014 kl. 19:30 i Kratloddens fælleshus.

Torben Gjaldbæk