



Morten Sørensen  
Sølodden 67  
2760 Måløv

Rådhuset  
Hold-an Vej 7  
2750 Ballerup  
Tlf: 4477 2000  
www.ballerup.dk

Dato: 27. november 2013

Tlf. dir.: 4477 2325  
Fax. dir.: 4477 2730  
E-mail: bwj@balk.dk  
Kontakt: Benny W. Jakobsen  
Sagsnr: 2013-18953  
Dok.nr: 2013-205950

### **Tilladelse til en begrænset rydning af træ- og buskopvækst omkring vandhul (sø 223) ved grundejerforeningen Sølodden.**

Grundejerforeningen rettede mail af 18. august 2013 henvendelse til Center for Miljø og Teknik for at komme i en dialog om, hvad foreningen opfattede som en truende tilgroning af de beskyttede vandhuller nær foreningen.

Ved en fælles besigtigelse af området d. 10. oktober fremlagde foreningen sine ønsker om rydning af træ- og buskopvækst primært på vest- og sydbredden af det nordligste vandhul (et vandhul der blev uddybet af foreningen i 2008). I supplement hertil fremlagde undertegnede de hovedprincipper, der er gældende ved denne type naturplejeindgreb.

Center for Miljø og Teknik har forelagt Danmarks Naturfredningsforening foreningens ønske om plejearbejder på bredvegetationen, udenfor- eller kun perifert berørende det indgrebs beskyttede sø-areal jf. Naturbeskyttelseslovens §3. Udgangspunktet for denne vurdering har været kommunens kortbilag af 7. november 2013. Foreningen har ikke haft indvendinger imod, at plejen gennemføres uden en egentlig dispensation efter lovens §65.

Center for Miljø og Teknik vil derfor tillade foreningen at udføre en udtynning i træ- og buskopvæksten på bredarealerne, på en række specificerede vilkår for arbejdets udførelse, herunder stedfæstelse jf. ovenstående kortbilag som vedlægges tilladelsens vilkår.

Med venlig hilsen

Benny W. Jakobsen

Vedlagt: kortbilag  
vilkår for arbejdets udførelse

**Ballerup Kommune sender, så vidt muligt, breve via digital post til borgere og virksomheder. Læs mere og tilmeld dig via [ballerup.dk/selvbetjening](http://ballerup.dk/selvbetjening)**

**Kortbilag:**



### **Vilkår for arbejdets udførelse:**

1. Fældning og udtynding må foretages i perioden 1. dec. 2013 til 31. marts 2014.
2. Det er en betingelse for rydningsarbejdet at der ikke sker gravning eller anden jordbehandling udenfor de i kortbilaget viste zoner.
3. Det er en betingelse for rydningsarbejdets udførelse, at indplantede havearter i grøn markering længst mod nord fjernes, således at offentligheden har adgang ved søens nordlige bred.
4. Rydningens hovedprincipper er at tilgodese et rigt plante og dyreliv:
  - 1/3 af bredarealet er træ/buskebevokset
  - 1/3 af bredarealet præges af høje urter/rørsump
  - 1/3 af bredarealet præges af lave urter/græsser
  - mod syd åbnes op for solens opvarmende effekt på vandet
  - mod vest åbnes op for vindens iltende påvirkning af vandet
  - mod nord holdes lukket for kolde vintervinde
5. Fældning og udtynding skal altovervejende ske indenfor de i kortbilaget viste grønne og gule markeringer.
6. I den grønne zone må al træ- og buskopvækst fældes.
7. I den gule zone må kun pileopvækst fældes. I området nærmest Sølodden 85 og 87 må fældningen kun ske i enighed med beboerne.
8. I den røde zone skal enkeltstående markante træer f.eks. rødæl eller buskgrupper bevares.
9. Alle afskårne træ- og buskdele skal fjernes fra arealerne for at undgå unødig næringsstof tilledning til den beskyttede sø.
10. Center for Miljø og Teknik, Benny W. Jakobsen (4477 2325) ønsker underretning om tidspunkt for arbejderne udførelse og afslutning.