

Referat af bestyrelsesmøde i GF Sølodden d. 04-05-2015.

Tilstede: Torben (51), Connie (41), Henrik (65), Klaus (79), Dan (75)
og Morten (67)

Fraværende:

	Action	Timing
1. VALG AF REFERANT Morten (67) er referent til mødet.	Morten	
2. GODKENDELSE AF REFERAT Referat godkendt uden bemærkninger. Referatet lægges på hjemmesiden.	Morten	
3. KONSTITUERING Formand: Morten (67) Næstformand: Torben (51) Kasserer: Henrik (65) Suppleant til fællesgrundejerforeningen: Dan (75) Hjemmeside og email adresser ændres hurtigst muligt.	Morten	ASAP
4. BESTYRELSENS KALENDAR Bestyrelses møder: 2/7, 2/9, 3/11, 7/1, 2/3 Generalforsamling: 12/4-2016 Arbejdsdage: 31.maj og 19. september? Julefrokost d. 7/1 Opdatering af GF kalender – flytte kontingent indbetaling til efter generalforsamling	Morten	
5. ORIENTERING & STATUS <u>Generelt</u> Ifølge PL er det medlemmernes pligt at melde adresseændringer til bestyrelsen. Dvs. hvis ejere fraflytter deres hus og lejer det ud, så er de forpligtet til at informere bestyrelsen om deres nye adresse. Dette skal meldes ud til alle, f.eks. i et kommende nyhedsbrev. <u>Fællesgrundejerforeningen</u> Intet nyt mht. med ny belægning på skolestien og flytning af FGF's hjemmeside.	Morten	

<p><u>Nabolisten</u> Få som ikke er tilmeldt. Vi prøver at få de sidste huller fyldt ud...</p> <p><u>”Velkommen til Sølodden” folder</u> De nye i nr. 9 får som de første et lille velkomstbrev, samt nabolisten og et kort over Sølodden. Viden om Sølodden foreslås samlet i en FAQ på hjemmesiden.</p> <p><u>Økonomi (kontingent opkrævning m.m.)</u> Henrik har fået overdraget alt fra Ole. Henrik har søgt om at få adgang til foreningens konti. Der mangler lidt papirarbejde. Kontingentopkrævning udsendt.</p>	<p>Connie</p>	
<p>6. GENERALFORSAMLING</p> <p>Opfølgning: Pænt fremmøde. God styring af mødet. På trods af mange diskussioner, så var der en bred og stor opbakning til bestyrelsens arbejde.</p> <p>Til næste gang: Visualisering af hvad pengene bliver brugt på.</p> <p>Omdeling af referat inden d. 26/5.</p>		
<p>7. BELYSNING AF STIEN</p> <p>Generalforsamlingen vedtog et at der skal etableres nyt lys på stien – til et budget på max. ca. 100.000 kr. Udgiften skal forsøges holdt så lille som muligt.</p> <p>Der nedsættes et arbejdsudvalg, som skal etablere lys på stien, inden DONG slukker d. 1/10-2015. Udvalget udarbejder budget på udskiftning af det hele nu og evt. et alternativ udskiftnings plan. DONG skal orienteres om vores beslutning.</p> <p>Udvalgsformand: Klaus (79) Medlemmer: Sten (85), Dan (75)</p> <p>Udvalget er åbent for flere uden for bestyrelsen.</p>	<p>Klaus (79)</p>	

8. FORDELING AF PROJEKTER OG ANSVARSOMRÅDER

Herunder er de projekter og ansvarsområder, som bestyrelsen har valgt at arbejde med i denne periode.

Kontakt til gartner og snerydning

Morten

Generel information (hjemmeside, nyhedsbreve m.m.)

Morten

Udvidelse af hjemmesiden (digitalt lager) og e-mail til alle.

Morten og Torben.

Nabolisten

Connie

Kloakkerne (oprensning og vedligeholdelsesplan)

Klaus

Vejristene, olieskiltefilteret og sandfanget skal renses hurtigst muligt.

Udarbejdelse af en vedligeholdelsesplan for hele kloakanlægget. Både det til regnvand og det til spildevand.

Morten har tegninger over hele anlægget.

Klaus (79)

Velkommen til Sølodden skrivelse

Connie.

FAQ om Sølodden.

Alle.

Udarbejdning af en FAQ indeholdende grundejernes ”forpligtigelser” og andet vedr. Sølodden.

Søerne (vedligeholdelsesplan og oprensning)

Morten

Vedligeholdelsesplan for søerne opdateres og fremsendes til kommunen.

Vedligeholdelse af selve søen.

Udbredelse af Nabohjælp.dk (Præventive foranstaltninger mod indbrud)

Torben og Dan

Overordnet beplantningsplan for fællesarealerne

Torben

Opgaven løses i etaper. Første opgave er området ved og på støjvolden.

