

## Referat af bestyrelsesmøde i GF Sølodden d. 02-07-2015.

Tilstede: Torben (51), Henrik (65), Klaus (79), Dan (75) og Morten (67)

Afbud: Connie (41)

Fraværende:

	Action	Timing
<b>1. VALG AF REFERANT</b>  Morten (67) er referent til mødet.	Morten	
<b>2. GODKENDELSE AF REFERAT</b>  Referat godkendt uden bemærkninger. Referatet lægges på hjemmesiden.	Morten	
<b>3. ORIENTERING &amp; STATUS</b>  <u>Generelt</u> Kratvej: Kommunen har igangsat to vej projekter på Kratvej, dels omkring skolen og dels nogle hastighedsdæmpende foranstaltninger i den østlige ende. Det vides ikke hvornår projekterne påbegyndes.  Servicebus: Ballerup kommune har indsat en gratis servicebus – linje 834 i Måløv. Bussen kører mellem Måløv og Ballerup. Se mere her: <a href="http://www.ballerup.dk/servicebus">http://www.ballerup.dk/servicebus</a> Der udsendes info om servicebussen i det kommende nyhedsbrev.  PL: Parcelhusejernes Landsforening (PL) holdt Landsmøde d. 20. juni. Kontingentet stiger med ca. 3 kr. pr. husstand. Ingen deltog fra Sølodden.  <u>Fællesgrundejerforeningen</u> Sti projektet: Der blev ikke asfalteret i slutningen af juni, som det ellers var annonceret. Status ukendt. Møde i slutningen af august.  <u>Overordnet beplantningsplan (Støjvolden)</u> Arbejdet i gang på skitseplan. Plan fremlægges senere på efteråret.  <u>Nabolisten</u> Intet nyt.  <u>”Velkommen til Sølodden” skrivelse</u> Velkomtbrev uddelt til de nye ejere af nr. 5. Ingen feedback modtaget.		

<p><u>Nabohjælp (præventive foranstaltninger...)</u> Opfordring til at bruge Nabohjælp.dk.</p> <p><u>Sociale arrangementer</u> Indkommet forslag om afholdelse af vejfest. Vejfesten finansierens ved egenbetaling. Bestyrelsen bakker op om arrangementet. Invitationen sendes ud vha. Nabolisten.</p>		
<p><b>4. ØKONOMI</b></p> <p>Skiftet af kasserer og dermed ændring af hvem der skal have adgang til foreningens bank konto, krævede udfyldning af mange papirer med mange underskrifter. Henrik fik endelig adgang sidst i juni måned. Alle udeståender er betalt.</p> <p>Der er 3 grundejere, som ikke har betalt kontingent. Påmindelser udsendes til de to af dem. Den tredje grundejer har højst sandsynligt ikke modtaget opkrævningen, da de er flyttet uden at melde deres nye adresse og har udlejet huset. Morten forsøger at fremskaffe deres nye adresse.</p>	<p>Henrik</p> <p>Morten</p>	
<p><b>5. BELYSNING AF STIEN</b></p> <p>Steen (85) deltog under dette punkt. Belysningsudvalget består af: Klaus (79), Steen (85) og Dan (75).</p> <p>Klaus og Steen deltog på et møde indkaldt af Ballerup kommune om DONGs beslutning om at opsigte belysningsaftalerne med de private belyste stier i Ballerup kommune. Der var få fremmødte og udbyttet var sparsomt, dog blev vi gjort opmærksomme på at tilslutningsafgiften muligvis kan køres væsentligt billigere end vi har budgetteret med.</p> <p>På generalforsamlingen blev det besluttet at der skulle arbejdes videre med udskiftning af lamperne. Bestyrelsen og belysningsudvalget valgte at gå videre med at udskifte 5 af lamperne til pullert lamper og den sidste (den tættest på stien) udgår. Etableringen af pullerterne foretages af el-installatør, hvor grundejerforeningen foretager grave arbejdet, f.eks. i forbindelse med arbejdsdagen d. 26. september. Opgaven udbydes til 3 el-installatører.</p> <p>Aktionspunkter:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Steen skriver udkast til udbud, som godkendes af bestyrelsen pr. email.</li> <li>2) Udbuddet fremsendes til 3 el-installatører i august.</li> <li>3) Tilbuddene vurderes på bestyrelsesmødet d. 2. september.</li> </ol>		

<p><b>6. INFORMATION</b></p> <p>Nyhedsbrev nr. 8 udsendt d. 7/5.  Tilpasning af hjemmesiden i forhold til generalforsamling.  Forslag til opdateret kalender godkendt. Lægges på hjemmesiden.</p> <p>Alle medlemmer af nabolisten, har nu fået et mail alias, dvs. hvis der sendes en mail til <a href="mailto:husnr@solodden.dk">husnr@solodden.dk</a>, så modtager alle som er tilmeldt nabolisten på den husnummer mailen.  Der er ligeledes oprettet en email, hvor alle som er medlem af nabolisten er tilmeldt. Dermed kan denne email, anvendes til at udsende mails til nabolisten: <a href="mailto:naboer@solodden.dk">naboer@solodden.dk</a>.  Connie, Filip og Morten har administrator adgang til email adresserne.</p> <p>Digitalt lager (Bix). Det nye webhotel har flere interessante funktioner, som kan være nyttige for grundejerforeningen, bl.a. et digitalt lager til foreningens dokumenter. Bix er et digitalt lager, hvor filerne kan tilgås fra flere forskellige enheder og af flere personer. Indtil videre er det kun Morten, som har adgang. En demonstration gives ved lejlighed.</p>	<p>Morten</p> <p>Morten</p>	
<p><b>7. FÆLLESAREALERNE, SØERNE OG KLOAKKERNE</b></p> <p>Evaluering af arbejdsdag søndag d. 31. maj kl. 10-14. Godt fremmøde og der blev nået meget.  Der blev kørt 7 trailer læs haveaffald til genbrugsstationen.  Næste gang anvendes serviceordningen fra Vestforbrændingen om afhentning af haveaffald med vognmand.  Vi skal desuden have lejet en kratrydder til f.eks. trampestien.</p> <p>Kloakkerne – rensning og vedligeholdelse. Klaus indhenter tilbud fra kloakservice firmaer.</p> <p>Søerne – plejeindgreb i juli. Det blev foreslået og besluttet at foretage et plejeindgreb tilsvarende det der blev foretaget sidste sommer. Morten kontakter sø-oprensningens entreprenøren.</p> <p>Ingen kommentarer til gartnerens arbejde mht. græsslåning mm.</p> <p>Grundejerens pleje af fortove, stier og vejen blev drøftet. Generelt ser det fint ud, men der er nogle steder, hvor det kunne være markant bedre.  Opfordring i næste nyhedsbrev til grundejerne om at vedligeholde deres fortove og stier. Især stien, som løber bl.a. mellem nr. 71 og 77, kræver vedligeholdelse.</p>	<p>Klaus</p> <p>Morten</p>	<p>Snart</p> <p>ASAP</p>

Næste arbejdsdag d. 19. september, flyttes til d. 26. september. Morten sender info ud.	Morten	ASAP
<b>8. FÆLLESUDVALG FOR GRUNDEJERFORENINGER</b>  Punkt flyttet til næste bestyrelsesmøde.		
<b>9. EVENTUELT</b>  Intet at bemærke.		

Forfattet af Morten Sørensen d. 16-08-2015

Næste møde: onsdag d. 2. september hos Henrik i nr. 65.