

## Referat af bestyrelsesmøde i GF Sølodden d. 10-10-2016.

Tilstede: Torben (51), Connie (41), Klaus (79) og Morten (67)

Afbud: Carsten (1) og Henrik (65)

	Action	Timing
<b>1. VALG AF REFERANT</b>  Morten (67) er referent til mødet.	Morten (67)	
<b>2. GODKENDELSE AF REFERAT</b>  Referat godkendt uden bemærkninger. Referatet lægges på hjemmesiden.	Morten (67)	
<b>3. ORIENTERING OG STATUS</b>  <u>Generelt</u> GF Sølodden er nu meldt ind i Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune. Kontingentet udgør pt. 1,50 kr. pr. husstand pr. år.  <u>Nyhedsbrev</u> Nr. 11 udsendt i september. Forslag til indhold i nr. 12: - Haveaffald - Vinterberedskab - Vedligeholdelse af stikledninger (minus afløbsrens) - Havedag – hvad skal gøres næste gang? - Reklamér for Nabohjælp  <u>Hjemmesiden</u> FGF vedtægterne, et par referater og seneste nyhedsbrev mangler på hjemmesiden.  <u>Nabolisten</u> Alle er nu tilmeldt nabolisten. Flot! Ny liste med rettelser udsendes snart.  <u>Genbrugscontainere</u> Intet nyt.  <u>Nabohjælp (præventive foranstaltninger...)</u> Der skal reklameres lidt mere for Nabohjælp i næste nyhedsbrev.  <u>Overordnet beplantningsplan (Støjvolden)</u> Intet nyt.	Morten	Snart

<p><u>FAQ om Sølodden</u> Intet nyt.</p> <p><u>Vedligeholdelsesplan for vej og stier</u> Intet nyt.</p>		
<p><b>4. BUMP PÅ KRATVEJ</b></p> <p>De indkomne oplevelser vedr. de nye bump på Kratvej blev gennemgået. Generelt er de fleste glade for de nye bump, men desværre er der enkelte bilister, som kører udenom og dermed er medvirkende til farlige episoder.</p> <p>Der udarbejdes en skrivelse til kommunen om grundejerforeningen medlemmers oplevelser og ønsker. Skrivelsen forelægges FGF.</p>	Torben og Morten	Hurtigst muligt
<p><b>5. FÆLLESGRUNDEJERFORENINGEN</b></p> <p>Næste møde er d. 25/10.</p> <p>FGFs fællesarealer mangler lidt vedligeholdelse, især langs cykelstien mellem Parkloden og Sølodden.</p> <p>Skrivelse ang. bump på Kratvej forelægges FGF i tilfælde af at de andre foreninger ønsker at være medunderskrivere.</p>		
<p><b>6. VEJBELYSNING</b></p> <p>Ballerup kommune har fået skiftet vejbelysningen på Sølodden til LED belysning. Der er enkelte fejl og mangler, som skal indberettes til kommunen, vha. Ballerup Borgertip app'en. Det drejer sig om:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Skæv lampestander ved nr. 43</li> <li>- Lamper der ikke lyser ved nr. 15, 75 og en ekstra.</li> </ul> <p>Lampen på vejen ved stiudmundingen mellem nr. 83 og 85 er taget ned af kommunen. Det trafikspejl der var på standen er flyttet til sti-skiltet, hvor udsynet til spejlet er dækket af et vejtræ, hvilket gør at spejlet næsten er ubrugeligt. Kommunen har fjernet lampen da de ikke mener den er nødvendig. Mht. trafikspejlet skal det undersøges om der er en "lampefod" der hvor lampen stod, som kan anvendes til at monterer en stander til spejlet.</p>	Klaus	

<p><b>7. KLOAKKER</b></p> <p>Nr. 31 og 33 har meldt tilbage at de med jævne mellemrum har problemer med at kloakkerne stoppes til. Det vurderes at problemerne ikke skyldes hovedkloakken men højst sandsynligt stikledningerne.</p> <p>Information til nr. 31 og 33 om at kontakte bestyrelsen når problemerne opstår igen, således at detaljerede informationer kan indhentes hos kloakmesteren som løser problemet.</p> <p>De kraftige regnskyl har igen fjernet store mængder sand omkring kloakdækslet ved nr. 11. Således at det reelt er ”undermineret”. Samme situation blev udbedret af en brolægger for et par år siden.</p> <p>Dækslet undersøges og brolægger kontaktes. Der skal efterspørges en lidt mere permanent løsning.</p>	<p>Morten</p> <p>Klaus</p>	
<p><b>8. STIBELYSNING</b></p> <p>Tilslutningsafgift af stibelysningen blev væsentligt dyrere end budgetteret og antaget. Hvilket skyldes at rabatten på tilslutning af små anlæg kun gælder for supplerende anlæg ikke for et helt nyt anlæg.</p> <p>Tilslutningsafgiften er på 17.125 kr. Stibelysningens 2016 budget overskrides med ca. 15.000 kr. Dog er det samlede budget for hele stibelysningsprojektet overholdt.</p> <p>Som el leverandør til stibelysningen blev DONG valgt. Aftagenummeret skal klarmeldes af DONG, så elektrikereren kan opsætte elmåler.</p> <p>Tegninger over stibelysningsanlægget er ikke modtaget fra elektrikereren.</p>	<p>Morten</p> <p>Morten</p>	<p>Snart</p>
<p><b>9. FÆLLESAREALERNE</b></p> <p><i>Evaluering af havedage</i></p> <p>De to afholdte havedage i efteråret var med forskellige succes. Den generelle var der få fremmødte til, men der blev udført meget godt arbejde.</p> <p>Træfældningsdagen, var en stor succes. Med godt vejr og stort fremmøde. Vi nåede stort set det hele, dog mangler pilen ud for nr. 61 at blive fældet.</p> <p>Muligvis er det de konkrete arbejdsopgaver, som gjorde forskellen mellem fremmødet. Måske at den blev afholdt senere på året.</p> <p>Næste år forsøges det med tema-havedage. Ønsker fra grundejerne om arbejdsopgaver skal ligeledes forsøges.</p>		

<p>Der er bestilt afhentning af haveaffaldet ved Kratvej. Muligvis kan de ikke have det hele.</p> <p>Gartneren kontaktes for at få slået græsset på skrænten nord for søen ved nr. 91/93.</p> <p>Vinterkontrakt 2016/17 blev gennemgået og godkendt.</p>	Morten	
<b>10. EVENTUELT</b>		

Forfattet af Morten Sørensen d. 12-11-2016

Næste møde: Tirsdag d. 9. august 2016 kl. 20.00 hos Carsten i nr. 1.