

Referat fra ordinær generalforsamling 2021 i GF Sølodden, 16/6-2021

Tilstede: Klaus (79), Klavs (81), Jesper (61), Connie (41), Henrik (91), Christian (77), Ole (37), Jette (69), Carsten (1), Anette (1), Elisabeth (23), Ove (15), Lis (15), Torben (51)

*Nuværende bestyrelse består af: Klaus (79), Connie (41), Jesper (61), Henrik (91), Klavs (81).
Suppleant: Christian (77)*

1. Valg af dirigent

Dirigent: Torben (51). Referent: Jesper (61)

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Pga. Covid-19 har det ikke været muligt at holde generalforsamling inden april, jf vedtægter. Generalforsamling godkender.

Arbejdslørdag 10. april: Sten på stier ved Kratvej og søerne: Bestyrelsen havde regnet med, at arbejdet ville tage 2 dage, men Christian havde tyvstartet fredag, da stenene ikke lå optimalt. Arbejdsdagen var slut lørdag middag. Bestyrelsen takker for det store fremmøde.

Kommentar: Mængden af sten gør det svært for kørestole at køre i.

Søerne:

Der er sat 20.000 kr af til vedligehold af søerne hvert år. Den nordlige sø ser ikke god ud. Sydlige sø ser fin ud. Der er ikke bestilt oprensning af sø, da bestyrelsen ikke er tilfredse med det arbejde det bestilte firma udførte.

Grønne arealer:

Der er ikke bestilt vognmand, da det er for dyrt at få en vognmand til at hente så lille en mængde grene.

Nabohjælp skilt

Nabohjælp skilte er sat op. Der mangler et skilt imellem 39 og 41, da der også mangler stander til skiltet.

Bestyrelsen opfordrer til at samle sine dyrs efterladenskaber op på stierne. Det er ikke opbakning til opstilling af skraldespand, da denne ville skulle tømmes af Søloddens beboere.

3. Aflæggelse af regnskab til godkendelse

Regnskab godkendt.

4. Fællesgrundejerforeningen

Primært vedligeholdelse af fællesarealer mellem foreningerne. Regnskabet kører forskudt af regnskabsåret. Der kan ikke ændres på at de kører forskudt. Der er blevet beskåret mere i år. Brombærkrattet er ikke invasivt ifølge STV og kommune, da det er biodiversitet. Krattet er ikke så stort, at der laves påbud på at fjerne det.

Regnskab godkendt

5. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmerne

Renovering af broen ved søerne.

Forslag: Tømrermester mener, at selve broen er okay, men gelænderet skal skiftes forskellige steder, og skal højtrykrensnes og olieres. Stolperne fejler ikke noget. Selve renovering koster cirka 20.000, hvis man vælger den løsning.

Forslag: Hel ny jernbro med buet bro, hvor der ikke er stolper i vandet koster imellem 80-120.000.

Der arbejdes videre med at renovere broen, så vi beholder broen i dens nuværende form. Samtidig skal der kigges på, hvordan man gør den mere handicapvenlig

6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent/bidrag

Kontingent fastholdes (3000 kr) og budgettet godkendes.

7. Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer samt 1-3 suppleanter

Til bestyrelsen opstillede Klaus (79), Connie (41), Jesper (61), Henrik (91), Klavs (81). Alle er valgt ind.

Suppleant: Christian (77)

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Erik Olsen (23)

9. Eventuelt

Istykkelse

Diskussion omkring tykkelse af isen om hvordan man informerer om, at den er tyk nok til at skøjte på. Desuden bekymringer om de børn der kan løbe på den, når den ser usikker ud.

Sti ved Parkloddan.

Henvendelse fra Parkloddan om, at Søloddan skal beskære stien ved volden, da der ikke er til at gå. STV vil beskære den for 400 kr. i timen. Christian (77) vil give et forsøg at skære det ned. Alternativ er det STV.

Søerne

Undersøgelse om vi kan rense ud i søerne.

Referat godkendt af

Formand: Klaus Hansen

Ordstyrer: Torben Gjaldbæk

Referent: Jesper N. Jensen

